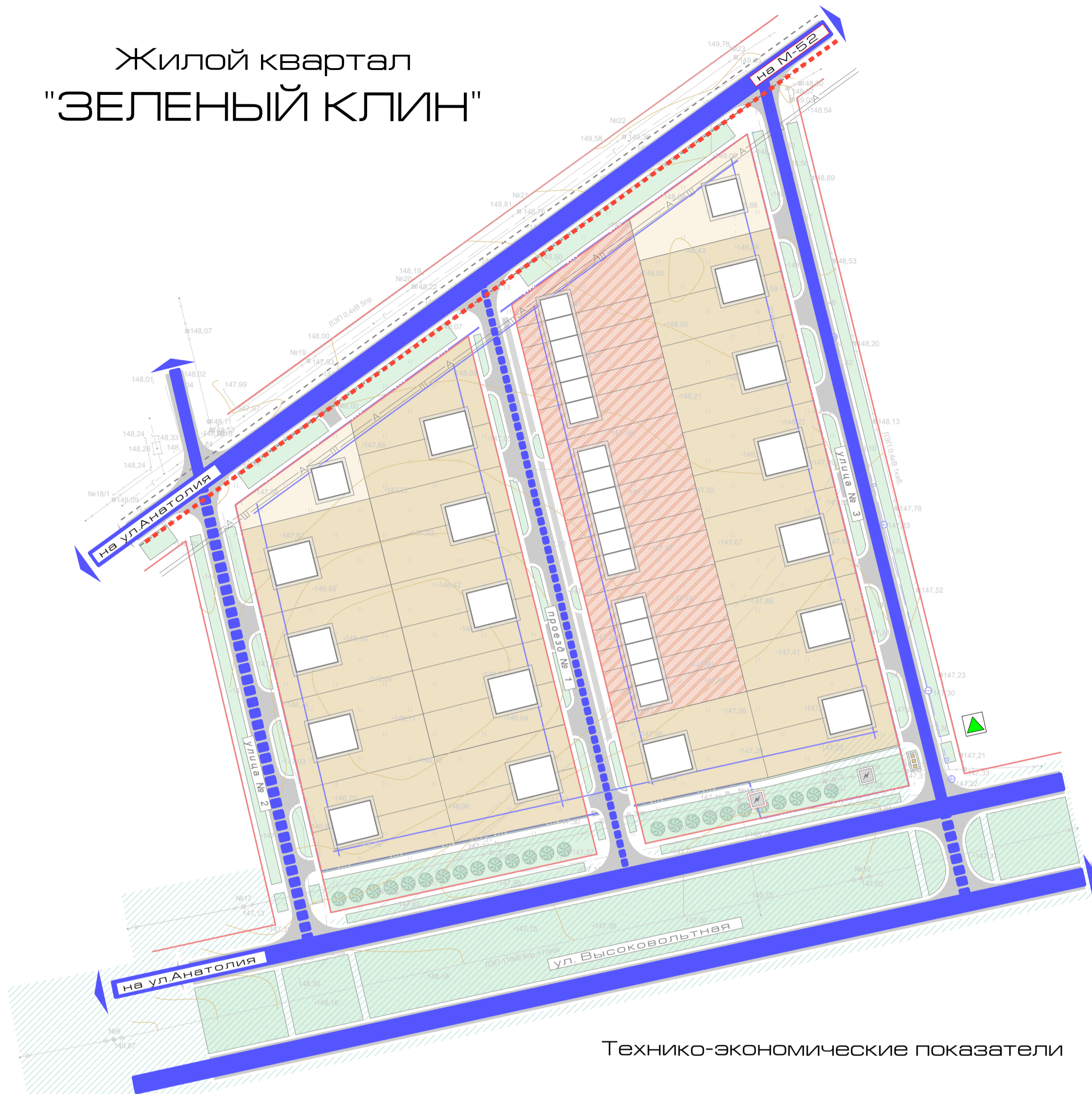


Жилой квартал "ЗЕЛЕНЫЙ КЛИН"



Технико-экономические показатели

Условные обозначения:

- Границы:**
- кадастровая граница участка
 - красная линия
 - линия регулирования застройки
- Жилые зоны:**
- усадебная застройка
 - блокированная застройка
 - блокированная высокоплотная застройка
- Ограничения:**
- коридор ЛЭП
 - шумозащитная зона
 - проектируемая полоса отвода автодороги
 - придорожная полоса
- Коммунальные объекты:**
- хозяйственная площадка
 - комплектная трансформаторная подстанция (сущ / проект)
 - газорегуляторный пункт шкафного типа (сущ)
- Транспорт:**
- магистральные улицы районного значения
 - жилые улицы
 - жилой проезд
 - линии движения общественного транспорта
- Проект / сущ:**
- проект
 - сущ

№	Наименование	Единицы измерения	1-я очередь стр-ва(7 лет)	Расчетный срок(20 лет)
1	Население	чел	87	132
2	Плотность населения	чел/га	35	52
3	Количество домов:			
	усадебных	шт	1	2
	усадебных блокированных / квартир	шт	14 / 28	21 / 42
4	Строительный объем усадеб. / блок. домов	тыс.м ³	270 / 6804	540 / 10206
5	Жилой фонд всего	м ²	2620	3980
	жилой фонд усадебной застройки	м ²	100	200
	жилой фонд блокированной застройки	м ²	2520	3780
	количество участков	шт	44	44
6	Общая площадь массива (в границах проекта планировки)	га	3.00	3.00
	в том числе:			
	жилая усадебная	га	0.075	0.13
	жилая блокированная застройка	га	1.30	2.00
	зона транспорта и инженерной инфраструктуры	га	0.68	0.68
	в том числе:			
	дороги	га	0.17	0.17
	газоны	га	0.51	0.51
	тротуары	га	0.10	0.10
	зеленые насаждения спец. назначения	га	0.09	0.09
7	Протяженность инженерных сетей:			
	ЛЭП 0,4 кВ	мп	451	451
	ЛЭП 10 кВ (реконструируемая)	мп	180	180
	водовод Ø110 мм (проект.)	мп	324	324
	водовод Ø63 мм (проект.)	мп	245	245
	газопровод низкого давления	мп	576	576

