

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОАЛТАЙСКА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 октября 2016 № 2823

Об утверждении краткосрочного плана реализации краевой программы  
«Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Алтайского края» на 2014–2016 годы»  
в 2015 – 2016 годах  
(в редакции постановления от 16.03.2016 № 344)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и законом Алтайского края от 28.06.2013 № 37-ЗС «О регулировании некоторых отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края», руководствуясь постановлением Администрации Алтайского края от 10.04.2014 № 177 «О порядке подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 - 2016 годы», постановляю:

1. Утвердить краткосрочный план реализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014–2016 годы» в 2015 – 2016 годах согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике муниципального образования города Новоалтайска и разместить на официальном сайте города Новоалтайска.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города А.В. Слухая.

Глава Администрации города  
Б.К. Парадовский

Приложение  
к постановлению Администрации  
города от 22.10.2014 № 2823

Краткосрочный план реализации  
краевой программы «Капитальный ремонт общего  
имущества в многоквартирных домах, расположенных на  
территории Алтайского края» на 2014 – 2043 годы» в 2015-2016 годах

1. Настоящий краткосрочный план разработан в целях определения объема необходимых средств на проведение капитального ремонта, в том числе за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – «Фонд»), и планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Новоалтайска Алтайского края, на 2015-2016 годы.

2. Мероприятия краткосрочного плана реализации в 2015-2016 годах краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 - 2043 годы» (далее – «план реализации краевой программы») направлены на решение задачи по своевременному проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Новоалтайска Алтайского края.

3. Ожидаемый конечный результат выполнения плана реализации краевой программы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в 2015-2016 годах и показатели социально-экономической эффективности – качественное улучшение технических характеристик объектов общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории города Новоалтайска Алтайского края, в результате проведения капитального ремонта в 7-ми домах общей площадью 66 292,30 кв.м.

4. Исполнители мероприятий плана реализации краевой программы:  
Администрация города Новоалтайска Алтайского края.

5. Общий объем средств, направляемых на выполнение плана реализации краевой программы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Новоалтайска Алтайского края, составляет 21 960 489,00 рублей, в том числе:  
средства собственников помещений - 21 960 489,00 рублей.

6. В план реализации краевой программы включены многоквартирные дома, расположенные на территории города Новоалтайска Алтайского края, со сроком выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту в период 2014 - 2018 годов согласно краевой программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории

Алтайского края» на 2014 - 2043 годы», утвержденной постановлением Администрации края от 27.03.2014 № 146 (в редакции от 29.12.2014 № 587).

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории города Новоалтайска Алтайского края и в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества в 2015-2016 годах в рамках плана реализации краевой программы, приведен в приложении 1 к краткосрочному плану.

Реестр многоквартирных домов по видам капитального ремонта (приложение 2 к краткосрочному плану) содержит, перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предусмотренный статьей 166 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 5 закона Алтайского края от 28.06.2013 № 37-ЗС «О регулировании некоторых отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края».

Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенные на территории города Новоалтайска Алтайского края, приведены в приложении 3 к краткосрочному плану.

7. Администрация города Новоалтайска контролирует выполнение мероприятий краткосрочного плана, устанавливает причины недостижения ожидаемого конечного результата и определяет меры по их устранению.

Администрация города Новоалтайска освещает в средствах массовой информации итоги выполнения краткосрочного плана реализации краевой программы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Новоалтайска Алтайского края.

Приложение 1  
к краткосрочному плану реализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 – 2043 годы» в 2015-2016 годах

Перечень многоквартирных домов,  
расположенных на территории города Новоалтайска Алтайского края, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках краткосрочного плана

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта за счет средств собственников помещений в МКД	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан					
							кв.м	кв.м	кв.м	чел.	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м	ММ.ГГГГ
Всего по городу Новоалтайску		X	X	X	X	X	66 292,30	49 867,10	48 539,90	2297	21 960 489,00	7 730,05	60 147,92	10.2016
1	г. Новоалтайск, ул. 8 микрорайон, 3	1985	-	панельные	9	7	16 133,90	12 451,10	12 261,10	522	1 179 479	94,73	8 592,56	10.2016
2	г. Новоалтайск, ул. Анатолия, 7	1989	-	панельные	9	4	9 735,00	7 651,90	7 578,60	326	2 536 673	331,51	8 592,56	10.2016
3	г. Новоалтайск, ул. Анатолия, 15	1990	-	панельные	9	6	13 260,90	11 096,90	10 949,70	573	4 910 674	442,53	8 592,56	10.2016
4	г. Новоалтайск, ул. Октябрьская, 33	1979	-	панельные	9	2	4 918,10	3 703,40	3 511,10	137	2 456 952	663,43	8 592,56	10.2016
5	г. Новоалтайск, ул. Присягино, 1	1983	-	панельные	2	3	1 302,60	783,60	637,20	47	2 247 019	2 867,56	8 592,56	10.2016
6	г. Новоалтайск, ул. Присягино, 2	1983	-	панельные	2	3	1 306,80	787,40	662,90	34	2 247 019	2 853,72	8 592,56	10.2016
7	г. Новоалтайск, ул. Прудская, 21	1988	-	панельные	9	7	19 635,00	13 392,80	12 939,30	658	6 382 673	476,57	8 592,56	10.2016



Приложение 3  
к краткосрочному плану реализации краевой  
программы «Капитальный ремонт общего  
имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Алтайского края»  
на 2014 – 2043 годы» в 2015-2016 годах

Планируемые показатели выполнения работ  
по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/ п	Наименование муниципальног о образования	Общая площадь многоквартирного дома, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал 2016 года	II квартал 2016 года	III квартал 2016 года	IV квартал 2016 года	всего	I квартал 2016 года	II квартал 2016 года	III квартал 2016 года	IV квартал 2016 года	всего
		кв. м	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
	Итого по городу Новоалтайску	66 292,30	2297			7		7			21 960 489,00		21 960 489,00